

以单位为基础的中国城市内部生活空间结构 ——兰州市的实证研究^{*}

柴彦威

(北京大学城市与环境学系 北京 100871)

摘 要 本文着眼于中国城市居民生活的最基本组织——单位,通过考察其形成与作用、日常生活类型及空间分布特征等,得出中国城市的内部生活空间结构由三层次构成:(1)由在世界各种城市地域组织中独具一格的单位构成的基础生活圈;(2)同质单位为主形成的低级生活圈;(3)以区为基础的高级生活圈。这种独特的生活空间结构是在社会主义计划城市下行政管理和生活居住规划的双重影响下形成的。

关键词 单位 生活圈 内部生活空间结构 兰州市

分 类 (中图法) K928.5 (科图法) 57. 1642

自1978年经济体制改革和对外开放政策实施以来,随着人文地理学研究的复兴^[1],中国城市地理学研究有了明显增加^[2,3]。但是与相对较多的城市化与城市体系研究相比,城市地域及其内部结构的研究却不多,而关于市民生活类型和生活空间结构的研究尚属空白。其原因,一是由于急速进行的城市化迫切需要关于如何吸收农村剩余劳动力,走中国式城市化道路的探讨;二是城市内小地域单位的基础资料缺乏;三是对市民实施社会问卷调查困难等。

城市内部生活空间结构是社会、经济、文化诸要素作用于人类活动而在城市地域上的空间反映,其研究能帮助我们认识城市地域的特征。本文从单位这个中国城市居民生活的最基本组织入手,通过对单位的形成与作用、日常生活与分布特征等的考察,分析中国城市内部生活空间结构的特点,并结合中国社会主义城市管理与规划来解释其形成原因。

1 由单位构成的基础生活圈

1.1 单位的形成与作用

单位为工作单位(working unit)的略称,是指给城市居民提供各种就业机会的企事业单位

* 对留日期间的导师广岛大学森川洋教授的悉心指导和热情帮助表示真挚的感谢。
收稿日期:1995-04-17,收到修改稿日期:1995-10-06

位及有关政策和公共机关等。在中国城市社会中大多数就业居民都属于一定的单位，在单位里上班，居住着单位分配的住房，利用单位附属的各种福利设施。正象人们见面时首先互告所属单位一样，在中国城市社会中单位比街道、区或者是城市名更能反映出个人的属性。

新中国成立后，城市建立中遇到了如何在空间上组织新建工场和服务业部门的问题，也就是就业地和居住地的空间关系这样一个基本问题。并且，解放初期的中国城市中存在着其他一些难题，如既要发展经济又要保证社会稳定，百业待兴而投资却极有限，许多居民从农村流入，没有城市生活的经历，等等。在这种背景下，中国城市建设中选择了职、住近接为优的原则，单位就成了既能最大效益的安排生产与生活，又能把居民的家庭和社会生活以及政治管理统合在一起的一种空间组织。

一般来说，一个规模较大的新单位的形成，往往是作为国家重点建设项目被计划和建设的。特别是五、六十年代新城区的扩大，主要是靠单位新建的形式促成的。单位的建设用地来源于近郊农地的征收，新单位成员的来源则多种多样，既有其他单位调入的和从学校毕业分配而来的，也有附近招收的农民。并且，由于经营规模增大、单位成员增多及住房需求增加等原因，单位建成后有不断扩大的倾向。

单位的最大特点在于它不仅提供给职工就业场所，而且提供单位成员及其家属的住宅和其他一些福利设施。并且，职工退休后有继续享用单位住房的权利。以单位为基础的城市户籍管理制度，限制了单位间的人员自由移动，从而也起到了限制地区间、城市间人口流动的作用。另外，许多单位都建有围墙和门，使单位内部成为相对闭锁的空间，这样就突出了工作单位和个人的特性，起到保护单位内人员、统合单位职工及其家属的家庭生活、经济活动和其他社会生活的作用，并逐渐形成单位的地域归属感。因此，做为居民职、住生活的空间统一体，单位在中国城市社会生活中有着极其重要的作用。

但是，单位制度也有诸多弊端。在土地公有制的名目下，各行政机关和企事业单位长期无偿占有土地使用权，事实上成了“单位土地所有”。缺少地价机制的约束，单位往往申请占有更多的土地，既降低了土地使用效率，形成了不合理的土地利用结构，又使多占土地和少占土地的单位之间出现不公平竞争。在“重生产，轻生活”的指导思想下，居民的生活质量也难能提高。

总之，单位作为居民生活的基本地域组织，在中国城市社会形成过程中有着十分重要的作用。但关于单位的地理学研究却很少。Bjorklund^[4]曾对单位的社会、经济及空间特征进行过考察和描述，但没有涉及单位的分布特点及其与城市内部结构的关系等问题。另外，越泽明^[5]论述过单位在中国城市居民生活中的重要性，许学强等^[6]在介绍社会区研究时预言中国城市社会区的形成与单位制度有关，但没有关于单位的实证研究。作者^[7]在研究中国城市内部地域结构时考察过单位组织对城市土地利用结构的影响，也对单位职工及其家属的生活活动空间进行过详细研究^[8]。

1.2 单位的分类和日常生活

单位一般可分为企业单位和事业单位，前者如工厂等追求利润的营利单位，后者如学校等非营利单位。如果不论大小，一个城市里的单位数可达数千乃至上万，单位的人口数从十几人到数万人，面积从几百平方米到数百平方公里，多种多样。如兰州市区的单位首先按职

能可分成九类，然后依据单位的所属关系和所有形式及规模又分为四个层次（表 1）。从所属

表 1 兰州市区单位一览表
Tab. 1 The working units in Lanzhou City

单位类型	总数	层次 1	层次 2	层次 3	层次 4
工业设施类	656	中央所属 42	省所属 130	市所属 360	街道所属 124
建筑业设施类	90	全民所有·中央所属 13	全民所有·省所属 23	全民所有·市所属 3	城镇集体所属 51
教育设施类	676	大 学 13	专业学校 68	中小学 423	幼儿园 172
医疗设施类	734	综合医院 76	专科医院 5	诊所 628	保健所等 25
文化设施类	51	电影院类 25	专业艺术馆 13	公共图书馆 5	公民馆·博物馆 8
商店	13 141	全民所有制 856	集体所有制 2 379	合 资 1	个人经营 9 902
饮食店	5 092	全民所有制 52	集体所有制 289	合 资 1	个人经营 4 751
服务业设施类	2 387	全民所有制 113	集体所有制 354	合 资 1	个人经营 1 919
交通·通讯设施类	57	交通·运输 10	邮电局 46	电信局 1	

资料来源：①兰州市统计局，兰州市统计年鉴，1989。②兰州市计划委员会，兰州市国土资源，1988。

关系上有中央所属单位，省、市所属单位和街道所属单位。从所有制形式上有国有单位（全民所有）、公有单位（集体所有）、私有单位（个人经营）及合资单位。另外，我国工业普查中，把工业企业单位按照其就业人数、固定资产和重要性分为大型、中型、小型三类。

本文主要以单位的设施状况进行分类。一般，单位的设施除了工作设施之外主要可分为以下三类：（1）居住设施。住宅及其服务的水、电、气等的供给和维修管理设施。（2）生活设施。职工食堂、商店、浴室等。（3）教育、文化、卫生等福利设施。附属幼儿园和学校、电影院、运动场、医院等。以这三种设施的组合可把单位分成三类。三种设施都有的为自己完备型单位，有居住和生活两种设施的为外部弱依存型单位，只有居住设施的为外部强依存型单位。自然，三种类型的单位就有三种不同的日常生活类型，

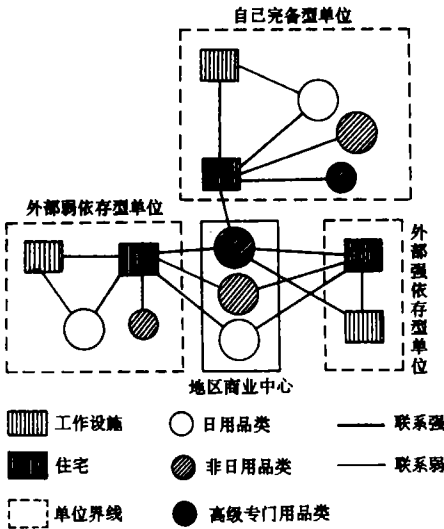


图 1 单位类型与购物的关系

Fig. 1 The relationships of Danwei types and shopping goods

以单位和购物种类及其满足情况来看，自己完备型单位只有一部分高级专门用品依赖于外部外，其他购物全部在内部完结，而外部依存型单位的购物却主要是在单位附近的地区商业中心（图 1）。

为了更好地说明不同单位间居民生活类型的差异，这里运用时间地理学（Time Geography）^①的概念表示出单位居民生活的日路径（图 2）。可以看出，住在大单位的一家三口人的一日活动特点是，三人的日常活动都在单位内完结，这意味着经济活动空间和社会活动空间、家庭生活空间和娱乐活动空间的重合。但是，小单位的三人家庭生活的日常活动类型则与其不同，特别是表现在通勤、通学现象上。

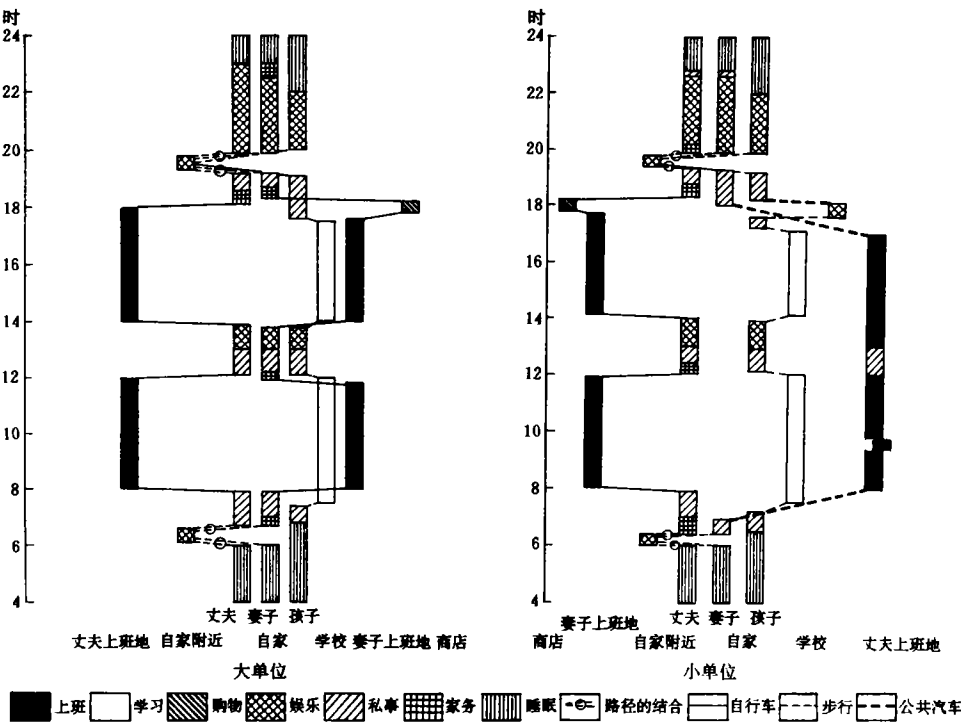


图 2 单位居民的日路径
Fig. 2 The daily paths of Danwei's residents

1.3 单位的分布特征

因为单位的数目庞大且分布复杂，这里以下列标准选取表 1 中的大、中型单位绘图和分析。工业类单位依据兰州市工业普查资料所分的大、中型工业单位。行政基础设施类单位中，省、市所属、规模较大的为大型；区所属、规模较小的归中型。商业类单位比较复杂，商店

* ①关于时间地理学，详见作者“时间地理学的起源，主要概念及其应用”一文（待发）。

依经营面积和建筑层数，饭店依床位数及设施利用程度来分出。文教卫生类单位中，大学和省、市所属以上的大医院、研究所、博物馆及图书馆为大型；中专和区一级设施为中型。需要注意的是这里的大、中型仅仅依据统计资料来划分，与按单位设施状况的分类不一定完全吻合。

经过绘图分析得出，兰州市大、中型单位的基本分布特征是，行政类和商业类单位集中分布在以南关十字为中心的市中心部，工业类单位广泛分布在市中心边缘部到近郊的范围，而文教卫生类单位则集中在特定的地区内（图 3）。

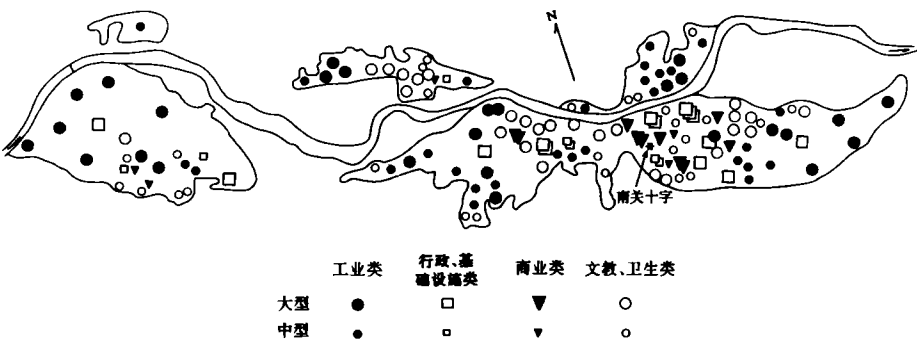


图 3 兰州市建成区的主要单位
Fig. 3 The main Danweis in Lanzhou built-up area

按照单位职能对其自己完备型单位和外部弱依存型单位的空间分布进行分析更能说明单位类型与城市内部地域结构的关系。兰州建成区的自己完备型单位中包括了工业类、文教卫生类和行政、基础设施类的单位。其中，工业类的达 24 个，约占自己完备型单位总数的 70%，文教卫生类的全是高等院校，行政、基础设施类的则是两个与铁路有关的单位。与此相对，商业类中没有自己完备型单位。而这些单位的空间分布特征是，占地大的自己完备型单位一般分布于远离市中心的新建成区内，相反，规模较小占地也少的外部弱依存型单位则相对集中在市中心部及其周围（图 4）。这是因为以市中心部为主的旧城区中尚残存着大量的旧住房和小商店，解放后这里主要是建设了一些占地少的小单位，而新建城区在城市规划下开发新建了一些大单位。这些新建的大单位，离生活设施较完善的市中心远且交通不便，因而，单位内往往有许多配套的设施。另外，通过分析还可以看出，相同职能的单位有相对集中分布于同一地域的倾向，如工业类单位相对集中分布在若干个地区内，形成工业区等，这也反映了中国城市土地利用的基本特征。

2 以同质单位为主形成的低级生活圈

如上所述，相同职能的单位有相对集中分布于同一地域的倾向，这里把空间上相对完整

的以同质单位为主形成的这种生活地域范围称之为低级生活圈。因为任何单位都不可能满足居民生活需要的所有方面，单位间的相互利用以及单位附近的地区商业、服务业中心的利用

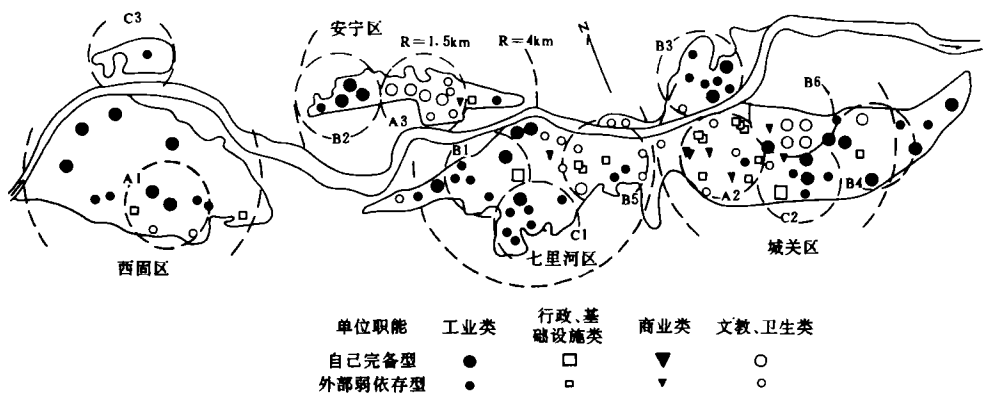


图 4 兰州市建成区的低级生活圈和高级生活圈

Fig. 4 The low-level and high-level life-space in Lanzhou built-up area

A1 西固 A2 城关 A3 安宁 B1 西津西路 B2 费家营 B3 盐场堡
B4 东岗东路 B5 七里河 B6 东岗西路 C1 龚家湾 C2 兰州站 C3 沙井驿

经常发生。也就是说，居民日常生活是在以单位为中心的一定地域内进行的。但需要注意的是，从满足居民生活的角度看，不同职能的单位相对分布在一起形成低级生活圈，单位间能互补则更好。这与本文仅仅考察了规模较大的自己完备型单位和外部弱依存型单位而没有分析规模较小数量却极多的外部强依存型单位有关，而这些小单位在城市地域中分布广泛，且与大、中型单位成镶嵌型分布。因此，这里所说的低级生活圈并不是仅仅由大、中型单位所构成，而是以同质大、中型单位为核心的由各种各样的单位来构成的生活地域范围。

低级生活圈的划分主要依据同质单位的相对集中分布外，也考虑到了街道区分现状。兰州市建成区里共划分出了 12 个低级生活圈(图 4)，并且依据各低级生活圈内现有主要设施状况又把它们分成 A、B、C 三类。A 类低级生活圈内有为数众多、各种各样的单位，是比较成熟的生活圈。C 类低级生活圈的构成单位数少且偏布于建成区边缘部，尚属于成长中的生活圈。B 类低级生活圈则位于其间。

兰州市建成区内的低级生活圈中以工业类单位为主形成的就有 8 个，反映了新型工业城市兰州的特点。并且，以工业为主的这些低级生活圈在市域内分布广泛，且多位于新建成区及市中心周围的交通便利处。其中，远离市中心的西固生活圈(A1)是市西部的重要工业区，各项基础设施及生活服务设施良好，构成兰州市的又一个核心。以文教卫生类单位为主形成的两个低级生活圈(A3、B6)均为以大学、研究所为中心的文教区。以行政、基础设施类和商业类单位为主形成的两个低级生活圈(A2、B5)都在旧城区，由于历史的原因，这里各种

设施比较齐全。

3 以区为基础的高级生活圈

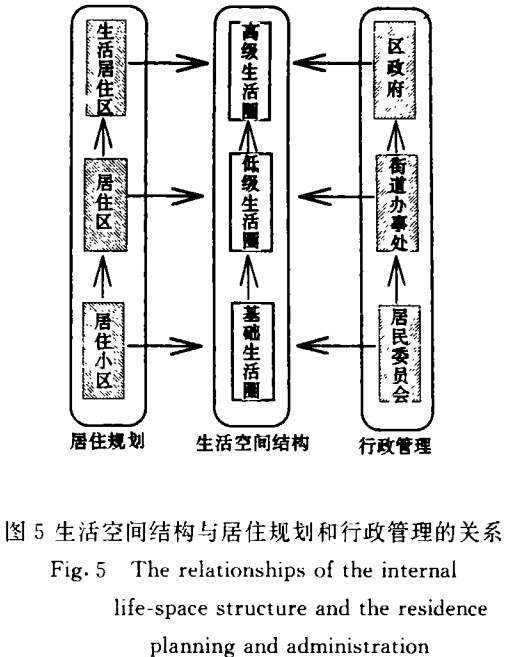
在我国城市中，区不仅是行政管理的基本单位，而且也是组织安排居民生活及各项社会福利设施的基本地域单位。在兰州市中这一点显得更加突出。黄河穿流于兰州盆地之间使建成区形成了几个相对独立的地形单元，与行政市区区分相对应。各区之间虽有相互利用，特别是对市中心区有较多的利用，但各区相对独立安排各种设施，居民生活基本上是限制于区范围内的。

兰州市建成区由 4 个高级生活圈组成，城关高级生活圈由 5 个不同职能的低级生活圈组成，是比较完整的生活圈。其中位于市中心部的以行政、基础设施类为主的低级生活圈 A2 也是兰州全市域的中心地。七里河圈有三个低级圈，主要是五、六十年代建设的工业区。而安宁圈和西固圈则分别以文教区和新型的工业区为主构成（图 4）。这些高级生活圈的特性与城市规划中各区的性质是相对应的。

4 城市内部生活空间结构的形成

综上所述，中国城市内部生活空间结构由三层次组成，即由单位构成的基础生活圈、以同质单位为主形成的低级生活圈和以区为基础的高级生活圈。

为了说明这种生活空间结构的形成，在图 4 上画出了半径 1.5km 和 4km 的圆。这些圆是根据以自行车和步行为主的交通工具情况下，要保证单程上班时间在 30 分钟以内，步行上班距离应在 2km 以内，自行车上班应在 4.5km 以内的我国城市规划中的标准来划定的。在我国大城市中，居民生活用地是按照生活居住区→居住区→居住小区（居住单元）来规划的，而市政管理则以区→街道办事处→居民委员会→居民小组来组织的。因此，中国城市内部生活空间结构就是城市规划中生活居住规划和市政管理的双重作用下形成的。低级生活圈相当于半径 1.5km 圈的范围，与居住规划中的居住区和行政组织中的街道管辖范围相对应，而高级生活圈则大致在半径 4km 圈的范围，与生活居住区和区政府管辖范围对应（图 5）。



5 结语

本文通过单位这个中国城市居民生活中最基本组织的考察，得出中国城市的内部生活空间结构由三个层次构成：由单位构成的市民基础生活圈；以同质单位为主形成的低级生活圈；以区为基础的高级生活圈。特别是，单位这种在世界各种城市地域组织中独具一格的形式，不仅形成了独特的中国城市的内部生活空间结构，而且它也影响乃至决定了中国城市内部土地利用类型和社会地区结构，从而也就形成了城市空间结构的基本骨架。

作者认为，单位制度在投资有限而百业待兴、社会不十分安定等特定历史条件下，对组织生产和促进经济发展、管理市民的政治、社会及家庭生活等方面起了十分重要的作用。但同时不能否认单位制度下形成的土地利用不经济及居住生活环境质量难改善等诸多问题。尽管随中国城市土地使用及住房制度改革的深入，单位制度会发生许多变化，但可以预言，这种组织形式在短时期内还不会解体，仍将在组织城市居民的生产与生活，形成中国城市社会地域结构等方面起到重要作用。因此，关于单位的地理学研究有待深化。

参 考 文 献

- 1 河野通博. 中国における人文地理学の復活. 人文地理, 1989, **41** (1): 45—70.
- 2 Pannell C W. China's urban geography. Progress in Human Geography, 1990, **14** (2): 214—236.
- 3 沈道齐, 崔功豪. 中国城市地理学近期进展. 地理学报, 1990, **45** (2): 163—171.
- 4 Bjorklund E M. The DANWEI: Sociospatial characteristics of work units in China's urban society. Economic Geography, 1986, **62** (1): 19—29.
- 5 越泽明. 现代中国の都市制度と都市成長 [1, 2]. アジア経済, 1980, **11** (1): 53—64; **11** (2): 57—70.
- 6 许学强, 朱剑如编著. 现代城市地理学. 中国建筑工业出版社, 1988.
- 7 柴彦威. 中国都市の内部地域構造——兰州市を例として. 人文地理, 1991, **43** (6): 526—545.
- 8 柴彦威. 中国都市住民の日常生活における活動空間——兰州市を例として. 地理科学, 1994, **49** (1): 1—24.

DANWEI-BASED CHINESE CITIES' INTERNAL LIFE-SPACE STRUCTURE——A CASE STUDY OF LANZHOU CITY

Chai Yanwei

(Department of Urban and Environment, Peking University, Beijing 100871)

Abstract

The purpose of this paper is to clarify the internal life-space structure in Chinese cities, by a case study of Lanzhou, the capital city of Gansu Province. A special attention is paid to DANWEI (or working unit), a principal territorial form of the urban life in Chinese cities. The formation, the roles, the daily-life patterns, and the distributive characters of DANWEI are considered. It is clarified that the internal life-space structure in Chinese cities is composed of three levels (Fig. 4): the basic life-space as DANWEI, which is related to both the works and residences of the citizens, and influences on the urban land-use pattern as well as the social area structure; the low-level life-space which is composed of the homogeneous DANWEI; the high-level life-space which is the Municipal District. This internal life-space structure in Chinese cities is formed through the administrative control and the residential plan of the Municipal Bureau (Fig. 5).

Key words DANWEI, Life-space, Internal life-space structure, Lanzhou City.